



Prefeitura Municipal de Luiz Alves

DECRETO DE Nº 53 / 2016.

“DECRETA DE UTILIDADE PÚBLICA PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL, ÁREA DE TERRA PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO DE VIA PÚBLICA”

VILAND BORK, Prefeito Municipal de LUIZ ALVES, Estado de Santa Catarina, no uso de suas atribuições legais e constitucionais e

Considerando, a utilização geral pela coletividade das áreas descritas, como áreas de uso comum do povo;
Considerando, que também compete ao município, avaliar e regularizar as áreas de terras de ruas municipais;
Considerando, que há necessidade de regularização, obedecendo às orientações e determinações do Registro de Imóveis de Navegantes/SC;
Considerando, o interesse público para fins de regularizar as áreas de terras de ruas para a sua Municipalidade;

DECRETA :

Art. 1º Fica declarada de Utilidade Pública, de acordo com o Decreto-Lei nº 3.365 de 21-06/1941 e alterações, para fins de desapropriação amigável e domínio municipal, a seguinte área originada da Matrícula 3.947, do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Navegantes/SC, de propriedade de ADILSON LENOIR & ODETE MARISA BOMPANI LENOIR; ADIR LENOIR.

I – **ÁREA “2”** com **6.144,49 m²** situado no Bairro Paula Ramos, Perímetro Rural do Município de Luiz Alves/SC, sem benfeitorias; área esta que faz parte de um terreno maior, registrado sob a matrícula nº 3.947 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Navegantes/SC contendo e as seguintes medidas e confrontações:

Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **P2**, de coordenadas **N 7.037.903,03m** e **E 699.653,78m**; deste segue confrontando com a propriedade de Estrada Geral Paula Ramos, com azimute de **160°34'32"** por uma distância de **7,43m**, até o ponto **P3**, de coordenadas **N 7.037.896,02m** e **E 699.656,25m** ; deste segue confrontando com a propriedade de Estrada Geral Paula Ramos, com azimute de **90°12'49"** por uma distância de **23,84m**, até o ponto **P4**, de coordenadas **N 7.037.895,93m** e **E 699.680,09m** ; deste segue confrontando com a propriedade de Estrada Geral Paula Ramos, com azimute de **66°42'26"** por uma distância de **41,60m**, até o ponto **P5**, de coordenadas **N 7.037.912,38m** e **E 699.718,30m** ; deste segue confrontando com a propriedade de Estrada Geral Paula Ramos, com azimute de **116°41'45"** por uma distância de **9,14m**, até o ponto **P6**, de coordenadas **N 7.037.908,27m** e **E 699.726,47m** ; deste segue confrontando com a Área “3”, com azimute de **246°42'26"** por uma distância de **48,93m**, até o ponto **P13**, de coordenadas **N 7.037.888,93m** e **E 699.681,52m** ; deste segue confrontando com a Área “3”, com azimute de **270°12'49"** por uma distância de **34,21m**, até o ponto **P14**, de coordenadas **N 7.037.889,05m** e **E 699.647,31m** ; deste segue confrontando com a Área “3”, com azimute de **282°58'44"** por uma distância de **43,60m**, até o ponto **P15**, de coordenadas **N 7.037.898,85m** e **E 699.604,82m** ; deste segue confrontando com a Área “3”, com azimute de **289°45'11"** por uma distância de **35,58m**, até o ponto **P16**, de coordenadas **N 7.037.910,87m** e **E 699.571,34m** ; deste segue confrontando com a Área “3”, com azimute de **261°38'27"** por uma distância de **25,91m**, até o ponto **P17**, de coordenadas **N 7.037.907,11m** e **E 699.545,70m** ; deste segue confrontando com a Área “3”, com azimute de **236°08'00"** por uma distância de **44,21m**, até o ponto **P18**, de coordenadas **N 7.037.882,47m** e **E 699.508,99m** ; deste segue confrontando com a Área “3”, com azimute de **255°57'20"** por uma distância de **35,29m**, até o ponto **P19**, de coordenadas **N 7.037.873,90m** e **E 699.474,76m** ; deste segue confrontando com a Área “3”, com azimute de **277°58'14"** por uma distância de **51,43m**, até o ponto **P20**, de coordenadas **N 7.037.881,04m** e **E 699.423,82m** ; deste segue confrontando com a Área “3”, com azimute de **295°24'54"** por uma distância de **60,28m**, até o ponto **P21**, de coordenadas **N 7.037.906,91m** e **E 699.369,38m** ; deste segue confrontando com a Área “3”, com azimute de **321°09'08"** por uma distância de **45,43m**, até o ponto **P22**, de coordenadas **N 7.037.942,29m** e **E 699.340,88m** ; deste segue confrontando com a Área “3”, com azimute de **347°47'42"** por uma distância de **25,51m**, até o ponto **P23**, de coordenadas **N 7.037.967,22m** e **E 699.335,49m** ; deste segue confrontando com a Área “3”, com azimute de **337°39'27"** por uma distância de **39,55m**, até o ponto **P11**, de coordenadas **N 7.038.003,80m** e **E 699.320,46m** ; deste segue confrontando com a propriedade de Estrada Geral Paula Ramos em terras de Arno Luiz



Prefeitura Municipal de Luiz Alves

Altenburg & Irene Altenburg - Posseiro: José Adão Hermes - Matrícula 1.207 - ORI de Gaspar/SC, com azimute de 89°24'27" por uma distância de 15,07m, até o ponto P12, de coordenadas N 7.038.003,96m e E 699.335,52m ; deste segue confrontando com a Área "1", com azimute de 157°39'04" por uma distância de 35,21m, até o ponto P24, de coordenadas N 7.037.971,39m e E 699.348,91m ; deste segue confrontando com a Área "1", com azimute de 167°47'42" por uma distância de 23,44m, até o ponto P25, de coordenadas N 7.037.948,49m e E 699.353,87m ; deste segue confrontando com a Área "1", com azimute de 141°09'08" por uma distância de 38,92m, até o ponto P26, de coordenadas N 7.037.918,18m e E 699.378,28m ; deste segue confrontando com a Área "1", com azimute de 115°24'54" por uma distância de 54,93m, até o ponto P27, de coordenadas N 7.037.894,60m e E 699.427,89m ; deste segue confrontando com a Área "1", com azimute de 97°58'14" por uma distância de 46,56m, até o ponto P28, de coordenadas N 7.037.888,15m e E 699.474,00m ; deste segue confrontando com a Área "1", com azimute de 75°57'20" por uma distância de 30,12m, até o ponto P29, de coordenadas N 7.037.895,46m e E 699.503,22m ; deste segue confrontando com a Área "1", com azimute de 56°08'00" por uma distância de 44,94m, até o ponto P30, de coordenadas N 7.037.920,50m e E 699.540,53m ; deste segue confrontando com a Área "1", com azimute de 81°38'27" por uma distância de 32,58m, até o ponto P31, de coordenadas N 7.037.925,23m e E 699.572,77m ; deste segue confrontando com a Área "1", com azimute de 109°45'11" por uma distância de 38,26m, até o ponto P32, de coordenadas N 7.037.912,30m e E 699.608,78m ; deste segue confrontando com a Área "1", com azimute de 102°58'44" por uma distância de 41,21m, até o ponto P33, de coordenadas N 7.037.903,05m e E 699.648,93m ; deste segue confrontando com a Área "1", com azimute de 90°12'47" por uma distância de 4,85m, até o ponto P2, onde teve início essa descrição. Distante aproximadamente 580,00m da Rua Pref. Willybaldo Van Den Byllardt até o alinhamento leste do imóvel objeto. Sem benfeitorias, área esta que faz parte de um terreno maior, registrado sob a matrícula nº 3.947 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Navegantes/SC.

II – A área descrita no inciso I deste artigo destina-se à passagem da Rua Prefeito Willybaldo Van Den Byllardt, no Bairro Serafim, neste Município.

Art. 2º A desapropriação objeto do presente Decreto se dá por via amigável, sem ônus para o Município, ficando sob a responsabilidade do Município a escrituração da área ora desapropriada.

Art. 3º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Luiz Alves, 29 de setembro de 2016.

VILAND BORK
PREFEITO MUNICIPAL DE LUIZ ALVES

PUBLICADO

no Mural de Publicação Oficial e
Registro no Livro de Publicações em:

29 / 09 / 2016