



ESTADO DE SANTA CATARINA

Município de Luís Alves

Secretaria da Fazenda e Planejamento

Rua Erich Gielow, 35 – Centro – Luís Alves – CEP 89.115.000

CNPJ 83.102.319/0001-55-Fone (047) 33771271 / 33771273

projetos@luisalves.sc.gov.br

CERTIDÃO

DESMEMBRAMENTO

Atendendo a solicitação feita pelo Senhor, **Eno Tiedt**, brasileiro, aposentado, casado em regime de Comunhão Universal de Bens, portador da cédula de identidade de nº 306.102-0 e do CPF nº 291.403.829-15, e, sua esposa **Ivete Lenoir Tiedt**, brasileira, Do Lar, portadora da cédula de identidade de nº 3/R.910.841 e do CPF de número 657.016.829-00, ambos residentes e domiciliados junto a Estrada Geral, S/N, Braço Serafim, Município de Luís Alves-SC, **CERTIFICAMOS**, que nesta data que são proprietários de **01 (um) imóvel situado junto a 18 de Julho, S/N, Bairro Centro, Luís Alves-SC, Zona Urbana, contendo área total escriturada de 74.272,72m²**, registrado sob matrícula n.º 9.150, no Ofício de registros de Imóveis da Comarca de Gaspar – SC, **FICA AUTORIZADO**, ao desmembramento de seu imóvel em 16 (dezesesseis) parcelas, sendo parcela correspondente ao “**LOTE 01**” com área total de 360,00 m², sendo parcela correspondente ao “**LOTE 02**” com área total de 360,00 m², sendo parcela correspondente ao “**LOTE 03**” com área total de 360,00 m², sendo parcela correspondente ao “**LOTE 04**” com área total de 450,00 m², sendo parcela correspondente ao “**LOTE 05**” com área total de 405,00 m², sendo parcela correspondente ao “**LOTE 06**” com área total de 360,00 m², sendo parcela correspondente ao “**LOTE 07**” com área total de 360,00 m², sendo parcela correspondente ao “**LOTE 08**” com área total de 360,00 m², sendo parcela correspondente ao “**LOTE 09**” com área total de 360,00 m², sendo parcela correspondente ao “**LOTE 10**” com área total de 360,00 m², sendo parcela correspondente ao “**LOTE 11**” com área total de 735,00 m², sendo parcela correspondente ao “**LOTE 12**” – **ÁREA VERDE** com área total de 4.388,40 m², sendo parcela correspondente ao “**LOTE 13**” – **ÁREA VERDE** com área total de 3.130,75 m², sendo parcela correspondente ao “**LOTE 14**” **ÁREA DE EQUIPAMENTOS PÚBLICOS** com área total de 3.744,28 m², sendo parcela correspondente ao “**LOTE 15**” **ÁREA INSTITUCIONAL** com área total de 7.604,84 m², sendo parcela correspondente ao “**LOTE 16**” com área total de 50.934,45 m², estando de acordo com as **Leis municipais**, vigentes nesta data.

Certificamos, outrossim, que dito terreno não fica localizado em área de interesse especial definidas pelo Estado ou pela União, não localizado em área de preservação aos mananciais ou Meio Ambiente, e não localizado em área de interesse histórico, artístico, paisagismo, científico e cultural, em áreas destinadas a instalações de Distrito e Áreas industriais.

Cleiton Valdris
Eng. Civil
CREA 115 467-7



ESTADO DE SANTA CATARINA

Município de Luís Alves

Secretaria da Fazenda e Planejamento

Rua Erich Gielow, 35 – Centro – Luís Alves – CEP 89.115.000

CNPJ 83.102.319/0001-55-Fone (047) 33771271 / 33771273

projetos@luisalves.sc.gov.br

Certificamos ainda, que o terreno acima citado, fica localizado há mais de mil (1000) metros das linhas limítrofes do município de Navegantes-SC, e há mais de dois mil (2000) metros de distancia da Orla Marítima.

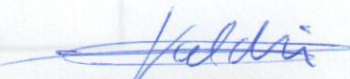
E para os devidos fins e efeitos, firmo a presente certidão, para que a mesma surta seus jurídicos e legais efeitos.

CLEITON VALDRIS

Eng. Civil

CREA/SC 115467-7

Município de Luís Alves / SC, 26 de MAIO de 2014.


Cleiton Valdris
Eng. Civil
CREA 115 467-7