

**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUIZ ALVES**  
**ESTADO DE SANTA CATARINA**

PROJETO <b>CONSTRUÇÃO DE TELHADO</b>	REFERENCIAIS DE PREÇO SEM DESONERAÇÃO	
	SINAPI dezembro-17	SICRO -
LOCALIZAÇÃO <b>RUA ERICH GIELOW - CENTRO</b>	MATERIAL E MÃO-DE-OBRA	MATERIAL
	BDI= 24,23%	BDI= 15,28%

**janeiro-18**

**Cálculo do BDI efetuado de acordo com o Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário.**

1 - A planilha abaixo apresenta o Cálculo do BDI sem desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013.
2 - A fórmula abaixo foi utilizada para o cálculo do BDI das faixas estabelecidas no refertido Acórdão, devendo ser adotada como padrão. A utilização de outras fórmulas deverá ser justificada pelo Tomador. $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$
3 - Nas planilhas abaixo, para obter o valor dos Impostos (I) é necessário preencher os campos dos tributos PIS, COFINS e ISS.

CÁLCULO DO BDI	OBRAS DE
Acórdão 2622/2013/TCU/Plenário $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS			Limites estabelecidos no Acórdão 2622/2013/TCU/Plenário			Status
Item	Parcela do BDI	%	1º Quartil (%)	Médio (%)	3º Quartil	
1	Administração Central (AC)	4,00	3,00	4,00	5,50	OK
2	Seguro (S) e Garantia (G)	0,80	0,80	0,80	1,00	OK
3	Risco (R)	1,27	0,97	1,27	1,27	OK
4	Despesas Financeiras (DF)	1,23	0,59	1,23	1,39	OK
5	Lucro (L)	8,00	6,16	7,40	8,96	OK
6	Impostos (I)	6,65				
6.1	PIS (usualmente 0,65%)	0,65				
6.2	COFINS (usualmente 3%)	3,00				
6.3	ISS (usualmente entre 2% e 5%)	3,00				

BDI	24,23	19,60	20,97	24,23	OK
-----	-------	-------	-------	-------	----

RESPONSÁVEL TÉCNICO	AMFRI - ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DA REGIÃO DA FOZ DO RIO ITAJAÍ CREA SC 050.968-0  <b>RALF NORDT</b> ENGENHEIRO CIVIL CREA SC 018.759-9
---------------------	--