

Estado de Santa Catarina
Prefeitura Municipal de Luiz Alves

PROJETO

CONSTRUÇÃO DE TELHADO

RUA ERICH GIELOW

CENTRO

LUIZ ALVES - SC

PROJETOS:

AMFRI Associação dos Municípios da Região da Foz do Rio Itajaí

CREA SC 050968-0

Ralf Nordt– Engenheiro Civil – CREA SC- 018.759-9

E-mail: ralf@amfri.org.br

Janeiro/2018

Estado de Santa Catarina
Prefeitura Municipal de Luiz Alves

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES

Janeiro/2018

Obra: **CONSTRUÇÃO DE TELHADO**

Local: **Rua Erich Gielow**

Centro

Luiz Alves – SC

RESUMO:

Este memorial é referente ao projeto de Construção de telhado na Prefeitura Municipal de Luiz Alves.

GENERALIDADES:

- O Memorial Descritivo e Especificações foi elaborado com a finalidade de completar os projetos e fixar normas e características no uso e escolha dos materiais e serviços a serem empregados na construção;
- A execução dos serviços obedecerá às normas e métodos da ABNT, principalmente os dispostos na NBR 9050/2015;
- Em caso de divergência prevalecerá às cotas sobre as medidas em escala e estas especificações;
- O emprego de materiais similares aos que tenham marca e/ou fabricantes indicados nestas especificações, ficará na dependência de autorização por escrito da contratante e do projetista.

SERVIÇOS PRELIMINARES:

- A placa da obra deve ser afixada na obra num prazo máximo de 3 dias após a emissão da ordem de serviço e será de acordo com as especificações do programa que gerir a obra;
- O canteiro de obras será no espaço de uma vaga de garagem da Prefeitura Municipal, espaço este que deverá ser entregue da mesma forma de quando cedido para tal finalidade;
- Toda a área a ser coberta deverá ser lavada/limpa com o emprego de máquina de água com pressão e detergente neutro antes do início das obras;
- A locação da obra será de acordo com as medidas e cotas de projetos e em caso de divergências, estas deverão ser levadas ao conhecimento da contratante e projetista para as devidas alterações;
- Após a locação das calhas, a fiscalização deverá ser notificada para conferência e liberação definitiva do início das mesmas.

Estado de Santa Catarina

Prefeitura Municipal de Luiz Alves

DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:

- Deverá ser demolida parte da parede do pavimento barrilete para a mudança de localização da porta que dá acesso a cobertura conforme o projeto;
- O material resultante dessa demolição deverá ser retirado e transportado para local indicado pela fiscalização;
- A porta existente deverá ser retirada com o devido cuidado para a posterior reutilização da mesma.

PAREDES:

- As alvenarias serão de tijolos cerâmicos 14x19x39cm, assentados com argamassa de cimento, cal líquida e areia, observando quanto ao alinhamento vertical, prumo e esquadro;
- Antes do início do assentamento, os tijolos deverão ser vistoriados pela fiscalização a fim de se comprovar a qualidade dos mesmos, procedimento válido para todas as cargas que chegarem à obra;

REVESTIMENTOS:

- O chapisco será no traço 1:3 cimento e areia espessura 0,5 cm e abrangerá toda a área a ser revestida com o reboco.
- O reboco será do tipo massa única no traço 1:2:8 cimento, cal e areia fina devidamente peneirada e abrangerá todas as paredes de alvenaria. Este deverá ser devidamente feltrado com desempenadeira de esponja, exceto nos ambientes onde serão instalados os azulejos.

COBERTURA:

- As telhas utilizadas para as coberturas deverão ser metálicas trapezoidais em chapas de aço zincadas/aluminizadas TP 40 com espessura de 0,5 mm na parte superior. As telhas deverão ser fixadas com parafusos zincados tipo auto atarrachantes com borracha de vedação;
- O apoio das telhas deverá ser em madeira de lei (maçaranduba, angelim ou equivalente) com vigas 6 x 12 cm e caibros 5 x 6 cm, pregadas com prego de aço 18 x30;
- Os rufos deverão ser em chapa de aço galvanizado, corte 33 cm, com espessura mínima de 0,50 mm;

PAVIMENTAÇÃO DAS CALHAS:

- A impermeabilização deverá ser executada com manta asfáltica e=4mm e deverá ser aplicada conforme as especificações do fabricante;
- Depois de instalada a manta asfáltica a mesma deverá ser protegida com contra piso de cimento e areia no traço 1:4 com uma espessura de 4 cm e fazendo de tal forma que

Estado de Santa Catarina
Prefeitura Municipal de Luiz Alves

tenham caimentos no mesmo sentido das saídas pluviais. O mesmo deverá ser executado para o recebimento do revestimento cerâmico;

- Todos os pisos cerâmicos serão antiderrapantes de cerâmica (PEI-4) fixados com argamassa pronta e rejuntados com rejunte pronto em fugas de no máximo 3mm, nos locais indicados conforme projeto arquitetônico. Após a instalação, deverão apresentar índice de absorção de água inferior a 4%. Os pisos cerâmicos deverão ser em material incombustível e antiderrapante. Os pisos cerâmicos deverão ser assentados no fundo e laterais da calha em alvenaria;
- Na porta terá soleira de granito cinza com 15,00cm de largura e 3,00cm de espessura, conforme indicado no projeto arquitetônico;

HIDROSANITÁRIO:

- Os serviços deverão ser executados de acordo com o projeto, e normas técnicas e ambientais.
- Os tubos e conexões para drenagem pluvial serão em PVC rígido soldável;
- A mão de obra empregada deverá ser especializada a fim de garantir o bom funcionamento e durabilidade das instalações.

PINTURA:

- As paredes de alvenaria internas, externas serão pintados com uma demão de selador acrílico e duas demãos de tinta acrílica na cor a ser definida pelo contratante;
- Todos os fundos e tintas deverão ser de marca de boa procedência e reconhecidas pelo uso.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

- Para o aceite definitivo do término da obra, serão testadas todas as instalações e será feita uma vistoria em todas as dependências.
- Caso haja problemas nesta vistoria, os problemas deverão ser imediatamente sanados. A obra deverá estar devidamente limpa e o canteiro de obra deverá ser totalmente desmontado e retirado das dependências da mesma.

RALF NORDT

Engenheiro Civil
CREA/SC – 018.759-9