



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUIZ ALVES

ATA DA 1ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DA CIDADE DE LUIZ ALVES

Aos 14 dias do mês de junho de dois mil e dezoito, às nove horas, no Auditório da Prefeitura Municipal de Luiz Alves, situado na Rua Erich Gielow, 35, Centro, reuniram-se os Conselheiros: Carolina Wust Schmitz (titular, representando a Secretaria Municipal de Obras e Planejamento), Edna Kullamp da Silva (1ª suplente, representando a Secretaria Municipal de Administração), Katiane Ranghetti (titular, representando a Secretaria Municipal de Finanças), Douglas Reichert (titular, representando a Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente), Amábile Erbs Schoeping (titular, representando a Procuradoria-Geral do Município), Ronivandro Edson Peccini (titular, representante do segmento dos trabalhadores), Maike Ehrat Missner (titular, representante do segmento dos empresários), Arlete N. F. Mendonça (titular, representante dos movimentos populares), José Sérgio Borderes (titular, representando o segmento de entidades profissionais, acadêmica e de pesquisa) e Vidal Lauro Schmitz (1º suplente, representando o segmento de organizações não governamentais), bem como, os convidados, Vanderlei Rossi (Vice-Prefeito) e Rodrigo Morimoto (professor e arquiteto, representante da empresa responsável por auxiliar). Iniciada a reunião, tomaram posse oficialmente os conselheiros escolhidos na Conferência da Cidade realizada no dia 24.04.2018. Após a posse dos Conselheiros, foram definidos os cargos mínimos para funcionamento do órgão, assim, por decisão unânime, definiu-se que a Presidente será Carolina Wust Schmitz, o Vice-presidente será o Sérgio Borderes e a Secretária Executiva será a Amábile Erbs Schoeping. Foi realizada a leitura do regimento interno do Conselho, que após poucas alterações, aprovaram por unanimidade. O Sr. Rodrigo Morimoto explanou a necessidade de alterações no Código Urbanístico, tendo em vista que atualmente a Lei Complementar n.º 001/2007 dispõe que a área mínima para o lote em Macrozona de Indústrias e Serviços é de 20.000m², a unidade autônoma mínima é de 5.000m² e a testada mínima é de 40m. A alteração legislativa possibilitará a atração de novas empresas e a regularização de outras que estejam instaladas em áreas de no mínimo 1.000m² (conforme proposta apresentada), na Macrozona de Indústrias e Serviços, gerando emprego e renda para a população. A proposta de alteração foi de diminuir a parcela mínima de lote nestas áreas, para 1.000m², fixar a unidade autônoma mínima em 1.000m² e a testada mínima em 20m. A sugestão foi acatada pelos Conselheiros e será encaminhada para a 2ª Conferência da Cidade de Luiz Alves no ano de 2018, para deliberação e aprovação. Outro ponto arguido, foi referente a possibilidade de ser diminuído o lote da área rural, que atualmente é de 20.000m², bem como, revisar as áreas de lotes no Centro histórico de Luiz Alves, que atualmente são de 450m². Quanto a estes pontos, ficou estabelecido que será estudada a possibilidade, porém, não será encaminhado para Conferência no momento, pois são situações que precisam de uma pesquisa aprofundada e, além do mais, será realizada a revisão do Código Urbanístico, e no momento apropriado todos estas áreas poderão ser revistas. Decidiu-se que será convidada a registradora Fernanda Schnaider, do Registro de Imóveis de Navegantes, para participar de reuniões do Conselho, quando a temática for pertinente aos registros dos imóveis. A Sra. Amábile questionou quanto a possibilidade de ser previsto no regimento interno do Conselho a alteração de conselheiros, quando necessário e de forma pontual, sem a obrigação de ser realizada Conferência. O Conselho optou por não ser acrescentado esta possibilidade no momento, tendo em vista que cada segmento tem um titular e dois suplentes para representa-lo. Para constar, eu Amábile Erbs Schoeping, secretária, lavrei e subscrevi a presente ata, e anexei a respectiva lista de presença.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUIZ ALVES/SC,
Em, 14 de junho de 2018.

Rua Erich Gielow, n.º 35, Centro, Luiz Alves/SC - CEP: 89128-000
Fone/ Fax (47) 3377 - 8600 - CNPJ: 83.102.319/0001-55

Amábile Erbs Schoeping

Douglas
Schmitz

Carolina Wust Schmitz

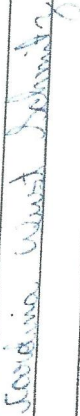

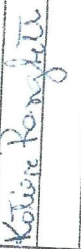

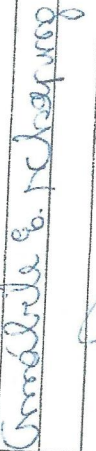
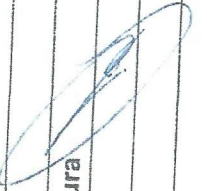
Rodrigo Morimoto

2018

2018

Amábile Erbs Schoeping

Lista de Presença - Reunião Ordinária 01/2018 do Conselho da Cidade de Luiz Alves - Data: 14 de junho de 2018

Representante da Secretaria Municipal de Obras e Planejamento			Assinatura
Titular:	Carolina Wust Schmitz		
1º Suplente:	Rafael Vieira		
2º Suplente:	Rubens Pereira Júnior		
Representante da Secretaria Municipal de Administração			Assinatura
Titular:	Cícero Graf		
1º Suplente:	Edna Kulkamp da Silva		
2º Suplente:	João Devilart Brondi dos Santos		
Representante da Secretaria Municipal de Finanças			Assinatura
Titular:	Katiane Ranghetti		
1º Suplente:	Adriana Teresinha Schmitz Zimmermann		
2º Suplente:	César Bettoni		
Representante da Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente			Assinatura
Titular:	Douglas Reichert		
1º Suplente:	Rogério da Rocha		
2º Suplente:	Sueli Menezes Hoffmann		
Representante da Procuradoria-Geral do Município			Assinatura
Titular:	Amábil Ebs Schoeping		
1º Suplente:	Júlia Akemi Sugiuchi		
2º Suplente:	Suzana Moraes Schappo		
Representante dos Trabalhadores			Assinatura
Titular:	Ronivandro Edson Piccini		
1º Suplente:	Maurício Winter		
2º Suplente:	Josélio Zimmermann		

Representante dos Empresários		Assinatura
Titular:	Maíke Ehrat Missner	<i>Maíke Ehrat Missner</i>
1º Suplente:	Fábio Francisco Waldrich	
2º Suplente:	Lorena Raitz	
Representante de Movimentos Populares		Assinatura
Titular:	Ariete N. F. Mendonça	<i>Ariete Mendonça</i>
1º Suplente:	Alessandra Turozzi	
2º Suplente:	Giovane Bilk	
Representante de Entidades Profissionais, Acadêmicas e de Pesquisa		Assinatura
Titular:	José Sergio Borderes	<i>José Sergio Borderes</i>
1º Suplente:	Djone Meurer	
2º Suplente:	Caroline Roberta Rudolpho	
Representante de Organizações Não Governamentais		Assinatura
Titular:	Dagoberto Ramos	<i>Dagoberto Ramos</i>
1º Suplente:	Vidal Lauro Schmitz	
2º Suplente:	Juliano Luis Pereira	

CONVIDADOS:

RODRIGO MEILHINHO MORENO
VAURECKI RESSI